

Sagsnr.:  
2023-4496

Dato:  
21. juni 2023

### Udmelding af statslig udgiftsramme til landsbyfornyelse for 2023

Social- og Boligstyrelsen udmelder hermed den statslige udgiftsramme til landsbyfornyelse for 2023 til de kommuner, der er omfattet af bilag 1 til bekendtgørelse nr. 98 af 27. januar 2021 om landsbyfornyelse. Den enkelte kommunes rammetildeling fremgår af vedlagte bilag 1.

Kommunerne kan gøre brug af den hermed tildelte statslige udgiftsramme til og med **mandag den 30. juni 2025**.

Fordelingen af udgiftsrammen til kommunerne sker efter en fordelingsnøgle udarbejdet af Social- og Boligstyrelsen på grundlag af objektive kriterier, som afspejler den enkelte kommunes behov for midlerne.

På finansloven for 2023 er afsat en statslig udgiftsramme på 98,0 mio. kr. til fordeling mellem de kommuner, som har adgang til landsbyfornyelse. Hertil kommer restmidler fra 2014 - 2021 på sammenlagt godt 53,1 mio. kr., som fordeles mellem kommunerne. Den statslige refusionsprocent for landsbyfornyelse er 60 pct.

Den statslige udgiftsramme til landsbyfornyelse kan anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Rammen kan anvendes til tilskud til nedrivning og istandsættelse af boliger, nedrivning af udtjente erhvervsbygninger, hvor erhvervsaktiviteten er ophørt, og til istandsættelse af forsamlingshuse. Endvidere kan rammen anvendes til indretning af byrum i forbindelse med nedrivning, til fjernelse af skrot og affald samt til kondemnering af sundheds- eller brandfarlige boliger.

Endelig er det muligt at gennemføre områdefornyelse med statslig refusion fra udgiftsrammen til landsbyfornyelse. Områdefornyelse kan gennemføres i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land. Det er et krav, at områdefornyelsen skaber attraktive bosætningsvilkår i nedslidte byområder, som har et væsentligt behov for bymæssig udvikling og med en flæthed af væsentlige problemer. Det vil være muligt at inddrage den omkringliggende natur og landskab i byudviklingen. Derudover gælder de øvrige regler som beskrevet i byfornyleslovens kapitel 2.

Bekendtgørelsen om landsbyfornyelse giver mulighed for statslig refusion af kommunernes udgifter til genhusning, når det er nødvendigt på grund af en beslutning om landsbyfornyelse i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Hvis der er spørgsmål, er kommunerne velkomne til at kontakte Social- og Boligstyrelsen.

Med venlig hilsen

~~~~~  
**Ejnar Andersen**  
Specialkonsulent